

Mẫu số: D20 -THADS  
(Ban hành theo TT số: 01/2016/TT-BTP  
ngày 01/02/2016 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI  
**CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ**  
**HUYỆN THẠCH THẮT**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 505/TB-CCTHADS

Thạch Thất, ngày 27 tháng 4 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Quyết định số: 17/2020/QĐST-KDTM ngày 13 tháng 5 năm 2020; Văn bản v/v giải thích bản án số: 19/2022/CV-TA ngày 14 tháng 01 năm 2022 của TAND huyện Thạch Thất, TP. Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 18/QĐ-CCTHA ngày 03 tháng 11 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, TP. Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 23/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 02 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, TP. Hà Nội;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số: 00185/2022/CTTĐG-NHẤT TÍN ngày 15 tháng 4 năm 2022 của Công ty CP Tư vấn và Thẩm định giá Nhất Tín;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số: 0304/22/HĐDV-ĐGTU ngày 25 tháng 4 năm 2022 của Công ty Đấu giá hợp danh Trường Uy, địa chỉ: Phòng 326, tòa HH2A, khu đô thị Linh Đàm, phường Hoàng Liệt, quận Hoàng Mai, TP. Hà Nội;

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số: 0304/22/HĐDV-ĐGTU ngày 27 tháng 4 năm 2022 của Công ty Đấu giá hợp danh Trường Uy.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, Tp. Hà Nội ký hợp đồng với Công ty đấu giá Hợp danh Trường Uy tổ chức bán đấu giá các tài sản gồm:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với thửa đất số 168, tờ bản đồ số 03, diện tích 215m<sup>2</sup>, địa chỉ: Cụm 4, xã Phùng Xá, huyện Thạch Thất, TP. Hà Nội. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà và tài sản gắn liền với đất số T 409955, do UBND huyện Thạch Thất cấp ngày 04/7/2002 cho hộ ông Chu Văn Bình.

**Giá khởi điểm của tài sản là: 1.100.419.000 đồng (Một tỷ, một trăm**

triệu, bốn trăm mười chín nghìn đồng). Giá trên chưa bao gồm các loại thuế, phí, các nghĩa vụ tài chính khác. Người mua được tài sản có trách nhiệm nộp các loại thuế, phí, các nghĩa vụ tài chính khác theo quy định của pháp luật liên quan đến việc chuyển quyền sử dụng, sở hữu tài sản.

**Thời gian, địa điểm tổ chức buổi công bố giá:** Vào hồi, 09<sup>h</sup>00” ngày 27/5/2022, tại Văn phòng đấu giá Công ty Trường Uy, địa chỉ: Phòng 326, tòa HH2A, khu đô thị Linh Đàm, phường Hoàng Liệt, quận Hoàng Mai, TP. Hà Nội.

\* Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 (Một) ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Tổ chức và cá nhân có nhu cầu, đăng ký tham gia đấu giá, tại Văn phòng đấu giá Công ty Trường Uy, địa chỉ: Phòng 326, tòa HH2A, khu đô thị Linh Đàm, phường Hoàng Liệt, quận Hoàng Mai, TP. Hà Nội.

**Thông tin liên hệ:**

Công ty đấu giá Công ty Trường Uy, địa chỉ: Phòng 326, tòa HH2A, khu đô thị Linh Đàm, phường Hoàng Liệt, quận Hoàng Mai, TP. Hà Nội, điện thoại: 0707075607.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- Viện KSND Thạch Thất;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Võ Văn Huấn**